



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAGLIARI
DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA DEL TERRITORIO

SEGRETERIA AMMINISTRATIVA

CONTO TERZI

Protocollo n° 18470/2009 del 03/12/2009 Partenza

Cagliari, 3/12/2009

AVVISO DI SELEZIONE

Il Prof. **Giampaolo Marchi**, visto l'art. 7 comma 6 D.lgs. 165/2001, come modificato dall'art. 32 del D.L. 223/2006 convertito in Legge 248/2006, che prevede per le Università la possibilità di conferire incarichi individuali ad esperti di provata competenza, per le esigenze cui non si possa far fronte con personale in servizio, e come modificato dall'art. 76 della legge 244/07 che precisa che gli incarichi possono essere conferiti ad esperti "di particolare e comprovata specializzazione universitaria";

vista la Direttiva del Rettore *Il superamento della crisi di risorse del 2007 attraverso l'equilibrio finanziario e riorganizzativo, condizione per la riqualificazione e lo sviluppo della didattica e il rafforzamento della ricerca* con la quale invita le strutture a sviluppare tutte le iniziative per acquisire risorse diverse da quelle già riconducibili al F.F.O. statale e alle leggi regionali;

vista la straordinarietà e la temporaneità dell'esigenza;

vista la richiesta di prestazioni altamente qualificate;

visto il piano finanziario che prevede il ricorso a lavoro autonomo di diritto privato;

visto il Regolamento dell'Università degli Studi di Cagliari per l'attività contrattuale ex art. 58 comma 5 e successive integrazioni;

accertata l'assenza di professionalità interne al Dipartimento in grado di assicurare il medesimo servizio;

accertato che le prestazioni oggetto del contratto non rientrano tra i compiti istituzionali del personale dipendente;

vista la necessità derivante per la prosecuzione delle diverse ricerche conto terzi di cui è il Responsabile Scientifico

R I C E R C A

N. 1 TERZO ESTRANEO ALL'AMMINISTRAZIONE CON I SEGUENTI REQUISITI:

Titolo di studio Laurea in Ingegneria Edile – Dottorato di ricerca in Ingegneria del territorio concernente argomenti di ricerca estimativi – Comprovata esperienza di ricerca in merito alla disciplina estimativa, con particolare riferimento all'utilizzo di applicativi GIS per l'analisi dei valori immobiliari. Comprovata esperienza nella stima di patrimoni immobiliari diffusi.

Oggetto della prestazione: La prestazione ha un duplice obiettivo:

- Implementazione di un algoritmo per la stima massiva di un patrimonio immobiliare con valenza storico ambientale.
- Consulenza per quantificazione del valore di mercato di una serie di immobili pubblici caratterizzati da valenza storico-ambientale

Luogo della prestazione: Sezione di Urbanistica DIT

Durata della prestazione gg/mm/: 3 (tre) mesi

Corrispettivo della prestazione: Euro 4.000,00 (IVA esclusa - altri oneri inclusi) di cui la metà verrà corrisposta entro trenta giorni della sottoscrizione del contratto.

Capitolo di spesa: Spese vive ricerche conto terzi di cui è Responsabile il Prof. Marchi.

La domanda in carta semplice corredata di tutti i dati anagrafici e fiscali e del curriculum dovrà essere consegnata presso la Segreteria Amministrativa del Dipartimento di Ingegneria del Territorio Via Marengo 2 - 09124 Cagliari **entro le ore 13.00 del 11.12.2009**.

La busta con cui si invia la documentazione deve indicare la seguente dicitura: Selezione per l'incarico professionale dal titolo *Stima massiva di un patrimonio immobiliare*.

Nella domanda il candidato dovrà dichiarare, sotto la propria responsabilità, come da fax simile scaricabile dal sito web del dipartimento:

1. le proprie generalità, la data e il luogo di nascita, la residenza e il recapito eletto ai fini della presente selezione, il codice di avviamento postale, il proprio codice fiscale. L'eventuale variazione di dati deve essere tempestivamente comunicata alla segreteria del DIT;
2. la cittadinanza italiana o l'appartenenza ad uno stato membro dell'Unione Europea;
3. l'iscrizione alle liste elettorali, indicando il relativo Comune;
4. le eventuali condanne penali riportate e gli eventuali procedimenti penali in corso;
5. di possedere il titolo di studio richiesto per l'accesso alla selezione;
6. di non essere stato dipendente dell'Università di Cagliari che ha cessato volontariamente il servizio avendo conseguito i requisiti per la pensione di anzianità ma non per quella di vecchiaia
7. altri titoli valutabili ai fini della selezione
8. l'attestazione del proprio consenso al trattamento dei dati personali come previsto dall'art. 13 D. Lgs. 196/2003; il titolare del trattamento è l'Università degli Studi di Cagliari; il responsabile del trattamento è individuato nel responsabile del progetto di ricerca

L'amministrazione si riserva la facoltà di procedere ad idonei controlli sulla veridicità del contenuto delle dichiarazioni prodotte.

Valutazione comparativa dei candidati e commissione giudicatrice.

La valutazione comparativa dei candidati sarà effettuata dalla Commissione giudicatrice nominata dal Responsabile della Ricerca e composta dallo stesso responsabile e dal Prof. Corrado Zoppi e dall'Ing. Michele Campagna.

La selezione avverrà sulla base di una valutazione comparativa adeguatamente motivata dei curricula scientifici presentati e di un colloquio integrato dalla verifica sulla capacità di gestione autonoma dei sistemi informativi territoriali e avrà luogo il **14.12.09, alle ore 13.00**, presso lo studio del Prof. Marchi, Sezione Urbanistica del DIT.

Punteggio: max 10 punti, di cui:

5 punti sui titoli

5 punti sul colloquio

L'attribuzione dell'incarico sarà portato a ratifica al prossimo Consiglio di Dipartimento del DIT e sarà pubblicato sul sito

<http://people.unica.it/webdit/bandi-2/>

Avviso pubblicato in data 3.12.2009

IL RESPONSABILE DELLA RICERCA
(Prof. Giampaolo Marchi)

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO
(Prof. Paolo Giuseppe Mura)