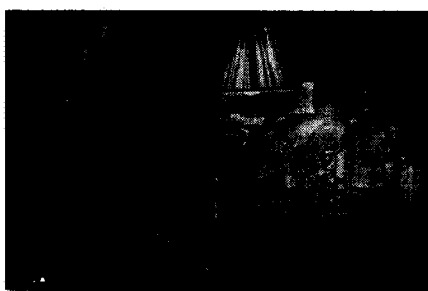
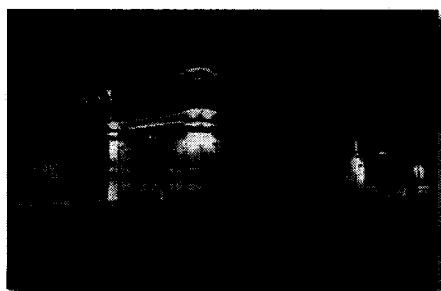


L'arte dell'accoglienza

Hotel ★★★★★



CONTRATTO PER LE AZIENDE ANNO 2013

TRA

**Magi s.r.l. Via delle Terme 8, 07026 Olbia (OT)
con denominazione La Locanda del Conte
Mameli, hotel 4 stelle** con sede in via delle
Terme n.8, 07026 Olbia (OT) P.I. 02468440900
in seguito indicato come "Hotel".

E

CIRCOLO RICREATIVO UNIVERSITA' CAGLIARI
e con sede in via UNIVERSITA' - 40
e 09124 CAGLIARI
rappresentato da COCCHIELLI STEFANO
(in seguito indicato come "Azienda").

1. TERMINI DEL CONTRATTO

Il tema di questo contratto viene definito dalle parti come l'accordo riguardante le tariffe che l'hotel riserverà agli ospiti acquisiti mediante l'Azienda alle condizioni sottoscritte con il presente accordo.

2. DURATA DEL CONTRATTO

Soggetto al sottostante punto 8, il presente contratto sarà valido da Gennaio 2013 a Dicembre 2013 e non sarà automaticamente rinnovabile. Dovrà infatti essere rinegoziato entro il 10 Dicembre 2013 per l'anno successivo.

3. TARIFFE PER CAMERA E CONDIZIONI.

Per le tariffe è valido l'allegato indicato come TARIFFE CORPORATE.

Le tariffe sono confidenziali, iva inclusa, espresse in Euro e valide per camera, per notte ed includono (contrassegnare gli elementi da includere nella tariffa):

- CAMERA MATRIMONIALE- uso singolo € 70,00.
- CAMERA MATRIMONIALE € 89,00
- La prima colazione a buffet inclusa nel prezzo.
- Accesso gratuito alla rete internet adsl mediante wireless.

4. TARIFFE

Le tariffe sono basate sulla garanzia da parte dell'Azienda di un acquisto minimo di n. 06 pernottamenti nell'arco dell'anno 2013.

5. ALTA STAGIONE

Periodi di alta stagione: durante questi periodi le tariffe sopracitate non potranno essere applicate.

[dal 1 Agosto al 31 agosto 2013 dal 30 dicembre al 02 gennaio 2014].

6. PRENOTAZIONI / CANCELLAZIONI/ PENALI SULLE PARTENZE ANTICIPATE/ CHECK-IN / CHECK-OUT /LATE CHECK OUT

PRENOTAZIONI. Tutte le prenotazioni saranno garantite sino alle 15.00 p.m. ora locale. Per arrivi successivi alle 15.00 p.m. L'hotel richiederà la garanzia con carta di credito del cliente o della Azienda.

Modalità di prenotazione:

Prenotazioni dirette con l'hotel	√	<u>Via mail o telefono o fax.</u>
----------------------------------	---	-----------------------------------

1) CANCELLAZIONI le cancellazioni dovranno essere effettuate con un preavviso di 24 ore. Se il cliente non si dovesse presentare al check in per la data prestabilita senza alcun tipo di preavviso, pagherà una penale pari al 100% dell'importo dovuto per il periodo prenotato.

CHECK-IN verrà effettuato a partire dalle ore 14.00 p.m. Laddove disponibile, offriremo la camera prima dell'orario previsto a titolo gratuito così come la custodia dei bagagli nel nostro deposito bagagli.

CHECK-OUT dovrà avvenire entro e le 10.00 a.m. Se dovesse avvenire più tardi, verrà applicata una penale pari al 30% dell'importo della camera al giorno. A discrezione dell'hotel non applicare la penale a seconda della disponibilità.

PARTENZE ANTICIPATE nel caso in cui il cliente intenda partire prima della data prestabilita, dovrà notificarlo al momento del check in. Se lo notificherà più tardi, pagherà una penale pari al 30% dell'importo relativo alle notti cancellate.

7. PAGAMENTI

Il cliente salderà il proprio conto al momento della partenza.

8. TERMINI E CONDIZIONI AGGIUNTIVE

(a) NON DISPONIBILITA' DELLE CAMERE. In occasioni dovute a circostanze impreviste, l'hotel potrebbe non avere camere disponibili per tutti gli ospiti che vorranno effettuare il check in una specifica giornata.

Anche se l'hotel si adopererà in tutti i modi affinché non si verifichino queste circostanze che possono in qualche modo creare dei disagi all'Azienda, nell'eventualità che un cliente con prenotazione **confermata** non verrà alloggiato in hotel, l'hotel stesso provvederà come segue:

- Pagherà il pernottamento (relativo alla prima notte in cui non potrà ospitare il cliente) presso un'altra struttura il più vicino possibile, che sia eguagliabile in termini di categoria e di servizio offerto.
- Provvederà gratuitamente al transfer del cliente dall'hotel all'altro hotel dove il cliente alloggerà per quella notte.
- Provvederà affinché le telefonate, i messaggi e le mail che il cliente riceverà in hotel, siano recapitate in tempi ottimali al cliente stesso mentre alloggia nell'altra struttura.
- Qualora la camera dovesse poi liberarsi e fosse dunque disponibile e il cliente decidesse di non tornare in hotel ma di rimanere nell'altra struttura, l'hotel non avrà più alcun tipo di obbligo nei confronti del cliente in merito a queste clausole.
- Qualora la camera dovesse poi liberarsi e fosse dunque disponibile ed il cliente decidesse di ritornare, l'hotel provvederà ad un upgrade gratuito della tipologia della camera (se disponibile).

(b) DATI RISERVATI . L'Azienda non renderà note a terzi le informazioni confidenziali riguardanti l'hotel (fatta eccezione per i contraenti o agenti di viaggio che provvedono alla logistica degli spostamenti/viaggi per conto dell'azienda stessa la quale a sua volta avrà fatto loro

firmare il patto di riservatezza nel trattamento dei dati dell'hotel stesso, non cedendoli a terzi od utilizzandoli per i propri benefici). Le "informazioni confidenziali dell'hotel" includeranno anche quelle non pubblicate includendo attuali e futuri servizi offerti e tariffe.

(c) CONCLUSIONE DEL CONTRATTO. Ognuna delle parti potrà recedere dal contratto senza motivazione specifica inviando una raccomandata con ricevuta di ritorno dando un preavviso di 30 giorni all'altra parte.

(d) LEGGE APPLICABILE, GIURISDIZIONE E RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE.

Se non diversamente previsto, qualsiasi controversia inerente, derivante o comunque connessa all'interpretazione di questo contratto, sarà regolamentata secondo le leggi vigenti nella città di Olbia, provincia di Olbia - Tempio.

(e) MISCELLANEA. Nessuna delle parti potrà assegnare alcun diritto, compito, obbligo o privilegio in nome di questo accordo senza il consenso scritto dell'altra parte.

Questo contratto costituisce l'intero accordo tra le parti e sostituisce qualsiasi accordo o rappresentanza precedente, sia scritta che orale, pertinente al contenuto del presente che non potrà essere modificato se non tramite accordo scritto firmato da entrambe le parti. Nessuna modifica, rettifica, integrazione o deroga verrà ritenuta legata al presente contratto se non in forma scritta e sottoscritta da entrambe le parti.

Le parti convengono che per gli scopi di questo contratto e/ o per ogni tipo di modifica o rettifica o per qualsiasi altra notifica o comunicazione tra le parti, le firme inviate o ricevute attraverso trasmissioni di facsimile contenenti firme autocerificate, saranno considerate valide così come lo sono quelle originali delle parti che firmano il presente.

I sottoscrittenti convengono espressamente e garantiscono che sono autorizzati e aventi diritto alla sottoscrizione dello stesso contratto o in nome e per conto degli aventi diritto.

CONVENUTO E SOTTOSCRITTO DA :

Hotel

Firma: _____

Nome: _____

Data: _____

Azienda

Firma: _____

Nome: _____

Data: _____

11/04/13



C.R.U.C.

CIRCOLO RICREATIVO CULTURALE
DEI DIPENDENTI DELL'UNIVERSITÀ
Via Università, 40 - Tel. 070.6756486
09124 CAGLIARI
Codice Fiscale 92036590925